

INFORME FINAL
AL
PLAN DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA
DEL
ESTUDIO DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA
MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL “R5-A”
OROPESA DEL MAR

INDICE

- 1.- DESARROLLO DEL PLAN DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA.
- 2.- DIFUSIÓN DEL PLAN DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA.
- 3.- FASES DEL PPP.
- 4.- RESULTADOS DEL PPP. OBSERVACIONES, SUGERENCIAS O ALEGACIONES PRESENTADAS.
- 5.- CONSIDERACIONES DE LOS RESULTADOS DEL PPP.

1.- DESARROLLO DEL PLAN DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA.

Siguiendo las directrices del Plan de Participación Pública (PPP) y de la normativa vigente, se elabora el presente Informe Final del Plan de Participación Pública llevado a cabo. El proceso de participación pública se ha llevado a cabo según la programación descrita en el Plan de Participación Pública, no teniendo que destacar incidencia alguna.

2.- DIFUSIÓN DEL PLAN DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA.

Las actividades llevadas a cabo para la difusión del Plan han sido:

-Anuncio en el Diaro Oficial de la Comunidad Valenciana.

Publicación en el Diario Oficial de Comunidad Valenciana nº 6770, del día 9 de mayo de 2012, del anuncio donde se comunicaba el inicio del “Plan de Participación Pública”.

-Publicación en un diario no oficial de alta difusión en la localidad.

-Anuncio en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Oropesa.

-Anuncio y enlace para la cumplimentación de la Encuesta en la página Web del Ayuntamiento <http://www.oropesadelmar.es/urbanismo.php>

-Charla informativa y atención de las consultas particulares, el día 25 de mayo de 2012 en el Ayuntamiento de Oropesa.

3.- FASES DEL PPP.

Las fases que se han desarrollado en el Plan de Participación Pública son las siguientes:

FASE I. - RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN y DIAGNÓSTICO

El objeto de esta fase ha sido la obtención de información relevante sobre la situación actual del paisaje en el ámbito de estudio. Se realizó un análisis del territorio y un inventario y recopilación de instrumentos de paisaje y planeamiento que pudieran afectar al ámbito objeto del Estudio de Integración Paisajística. Se realizó un inventario de recursos paisajísticos y de puntos de observación, y la definición y delimitación de las unidades de paisaje. Asimismo se realizó la identificación de los grupos de interés y de lugar.

FASE II. – PROCESO DE INFORMACIÓN COMUNICACIÓN Y DIFUSIÓN DEL PLAN DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA

Esta fase ha consistido en la puesta a disposición de los ciudadanos del Plan de Participación Pública, junto con la documentación informativa de los aspectos más relevantes del Proyecto y del Estudio de Integración Paisajística del que forma parte y la Encuesta de preferencias para consulta del público interesado.

FASE III. – REALIZACIÓN DE LAS ENCUESTAS Y PROCEDIMIENTOS DE TRABAJO

En esta fase se han recogido los datos de la encuesta realizada y las posibles sugerencias y observaciones efectuadas por los ciudadanos.

FASE IV. – TRATAMIENTO DE LOS DATOS POR LOS TÉCNICOS

Una vez finalizado el plazo de información pública, se considera finalizada la fase de participación propiamente dicha. En esta fase se han evaluado los resultados obtenidos e información recibida y se recopila en el presente Informe Final del Plan de Participación Pública.

4.- RESULTADOS DEL PPP. OBSERVACIONES, SUGERENCIAS O ALEGACIONES PRESENTADAS.

El Plan de Participación Pública (PPP) del Estudio de Integración Paisajística de la Modificación del Plan Parcial "R5-A" se ha expuesto al público durante 30 días, en el periodo del 10 de mayo de 2012 al 8 de junio de 2012.

La difusión del Plan de Participación Pública se realizó mediante:

-Publicación en el Diario Oficial de Comunidad Valenciana nº 6770, del día 9 de mayo de 2012.

-Exposición del anuncio en el tablón del Ayuntamiento de Oropesa del Mar y en la página web del mismo <http://www.oropesadelmar.es/urbanismo.php>.

-Publicación en Periódico de difusión local.

-Charla informativa y atención de las consultas particulares, el día 25 de mayo de 2012 en el Ayuntamiento de Oropesa.

Durante el proceso de participación pública se ha recibido una encuesta por parte del público interesado a través de la página web del Ayuntamiento de Oropesa. No se ha recibido ninguna alegación ni sugerencia a través del registro de entrada del Ayuntamiento.

A continuación se recogen los resultados de las encuestas:

RESULTADOS
DE LA
ENCUESTA DEL PLAN DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA
DEL
ESTUDIO DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA
MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL “R5-A”
OROPESA DEL MAR

INTRODUCCIÓN:

Los datos se han recogido entre el día 10 de mayo de 2012 y el 8 de junio de 2012 en la encuesta publicada en la web municipal.

En total se recogió 1 encuesta cuyos resultados se detallan a continuación:

DATOS DEL ENCUESTADO:

OBLIGATORIOS:

Sexo: Hombre
 Mujer

Edad:

15-19	20-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	+80
			✓				

VOLUNTARIOS:

Nombre:
Apellidos:
DNI:
Dirección:
Teléfono:

(Si presenta alguna alegación al Plan, estos datos son obligatorios).

1.- ¿Conoce la zona de Marina D'Or y Les Amplies?

Si No NS/NC

2.- En caso afirmativo seleccione una de las siguientes opciones:

Vivo actualmente por la zona
 Visito la zona por motivos laborales, de ocio, etc...
 NS/NC

3.- ¿Qué uso hace de la zona?

Comercial y de Ocio Vivo en ella Pasear por ella

4.-¿Cómo valoraría un cambio en la forma de las edificaciones de nueva implantación en la zona?

Positivo Negativo NS/NC

5.- ¿Considera la calidad ambiental de la zona es:

Buena Media Mala

6.- ¿Cree que existe algún elemento patrimonial, ambiental o paisajístico relevante que se deba conservar?

Si No NS/NC

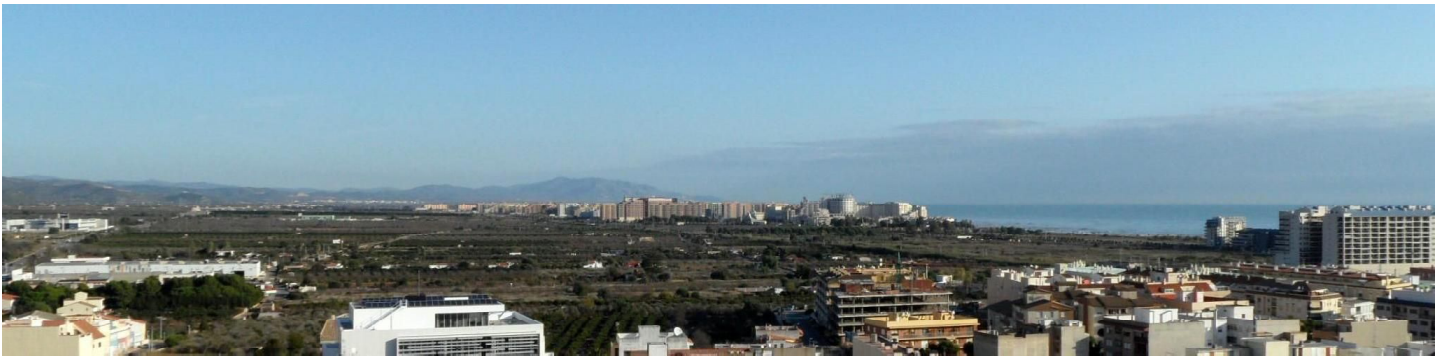
7.- ¿En que modo considera que la propuesta de implantar un edificio singular más esbelto modificará la situación actual de la zona?

La mejorará No afectará La empeorará

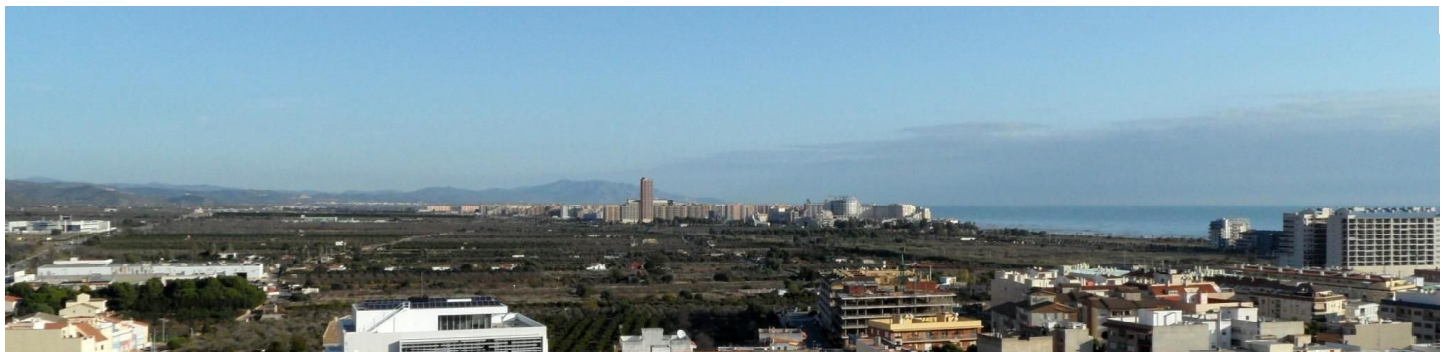
8.- ¿Cómo valora aumentar la parte libre de una parcela para destinarla a zona verde, piscinas y servicios, disminuyendo la parte que ocupa la edificación?

Bien Regular Mal

9.- Comparando las siguientes imágenes , ¿considera que la actuación prevista mejora la monotonía del actual paisaje urbano?



Situación actual



Actuación prevista



Situación actual



Actuación prevista

- La mejorará No afectará La empeorará

11.- ¿Desea realizar alguna observación adicional? Si No.

Limpiar Formulario

Enviar Formulario

De conformidad con lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, el tratamiento de los datos de índole personal de aquellas personas que participen en la presente encuesta serán utilizados únicamente con la finalidad estadística, no incorporándose a otros ficheros de carácter comercial.
Los datos quedarán a disposición del Ayuntamiento de Oropesa del Mar. Leoncio Serrano, 1 – 12594 Oropesa.

CONCLUSIONES:

El conjunto de respuestas a la situación actual del entorno refleja un resultado medio-bajo.

El conjunto de respuestas relativas a la situación propuesta refleja un resultado medio-alto.

El conjunto de respuestas a las preguntas tendentes a averiguar si la propuesta mejorará o empeorará la situación actual, refleja un resultado claro a favor de la mejora.

5.- CONSIDERACIONES DE LOS RESULTADOS DEL PPP.

De los resultados obtenidos se puede extrapolar una valoración concluyente, ya que las respuestas han sido muy similares entre si, obteniéndose una valoración general a la propuesta -buena-.

Por ello, la valoración de la calidad de las unidades de paisaje y recursos paisajísticos que se han utilizado en la redacción del Estudio de Integración Paisajística se consideran totalmente adecuados y no serán modificados.

Castellón, julio de 2012.

Fdo. Los arquitectos

Two handwritten signatures in blue ink. The signature on the left is stylized and appears to be 'M. D. O. L.', while the signature on the right is more legible and appears to be 'M. D. O. L. G. S. A.'.